



situation

brahmshof
zürich, wiedikon
kuhn fischer und partner

eckdaten

bauherrschaft: evangelischer
frauenbund zürich

bauzeit 1989-91

innerstädtische lage

hofrandbebauung mit zwei
bastandsgebäuden

drei atelierhäusern teilen in-
nenbereich in zwei wohn- und
spielhöfe



innenhof

erschließungskonzept und raumprogramm

vertikale erschließung über vier treppentürme mit liften welche zu den laubengängen führen

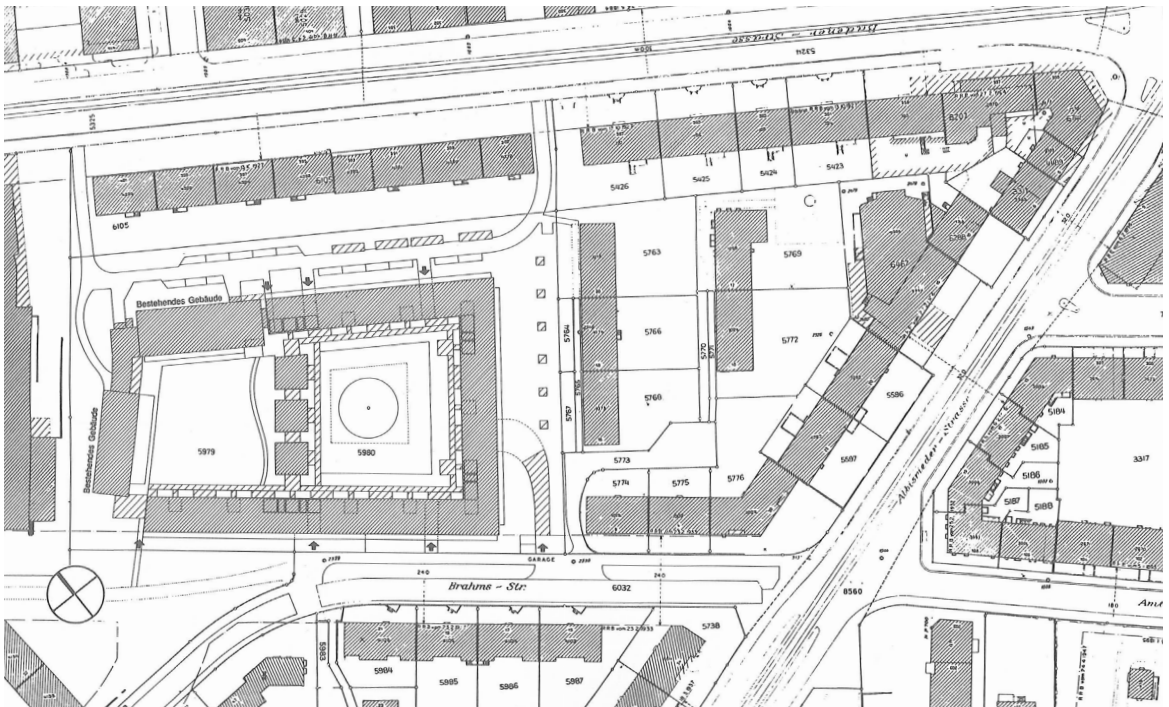
ein laubengang erschließt je zwei geschosse.
zwischengeschosse werden über wohnungsinterne treppen erreicht

raumprogramm

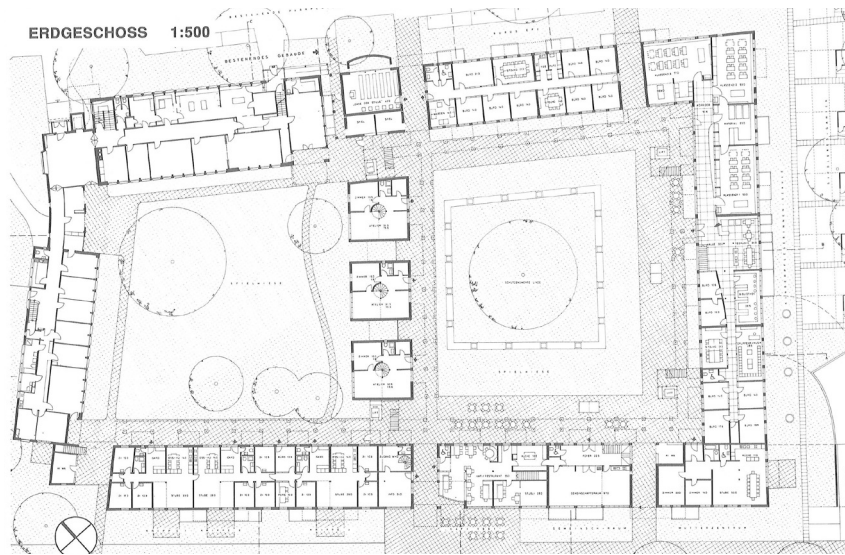
62 wohneinheiten mit 1 ½ bis 5 ½ zimmern
drei atelierhäuser
kinderpflegerinnenschule
drei kinderkrippen
mütterzentrum
café
oase der stille
vier gemeinschaftliche dachterrassen
waschküchen im dachgeschoss
ein gästezimmer zum mieten
ein gemeinschaftsraum für sitzungen und feste
arbeits- und seminarräume im untergeschoss



laubengang



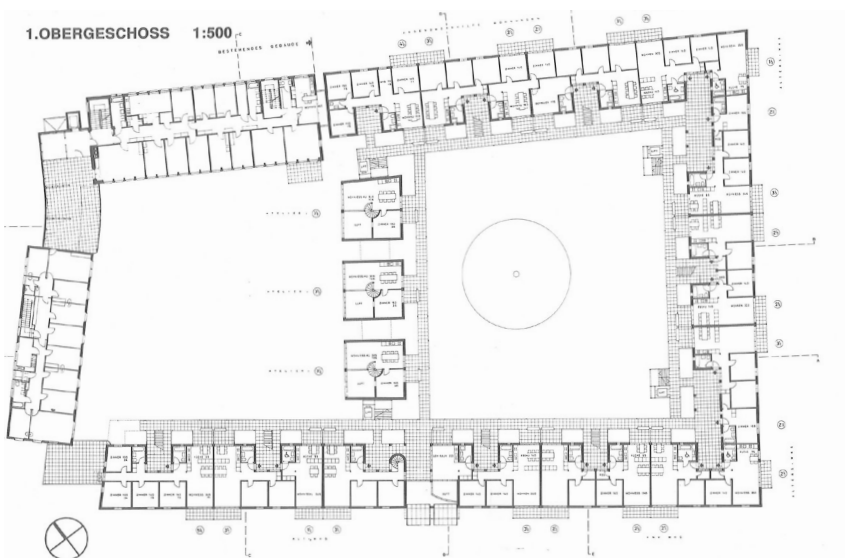
lageplan



eg

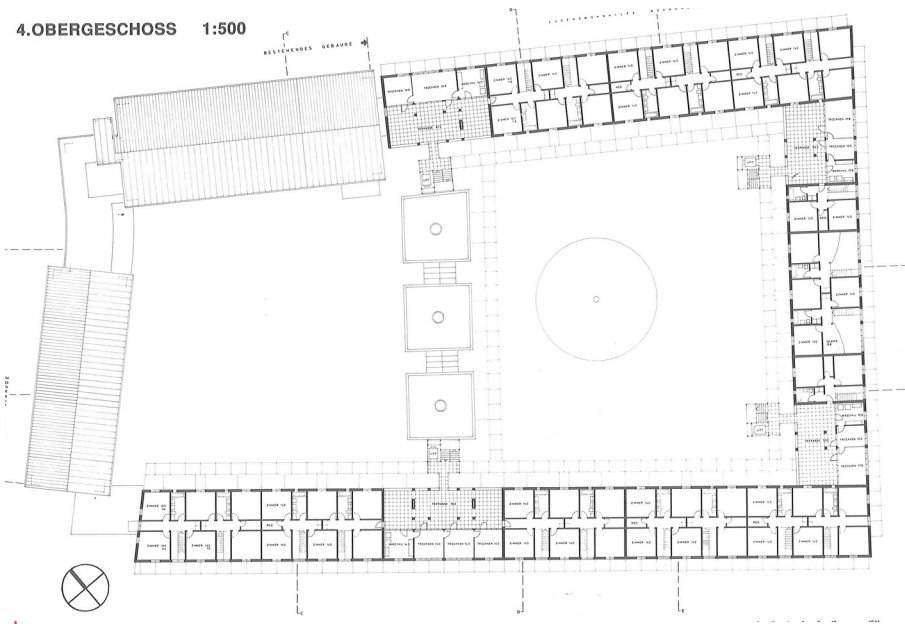
im eg befinden sich die kinderpflegerinnenschule, drei kinderrippen ein mütterzentrum, ein café, ein gemeinschaftsraum, eine infostelle, ein andachtsraum, büros, ein kinderwagenraum und velonterstände

in den darüberliegenden geschossen sind die wohnungen untergebracht. diese haben zwischen laubengang und fassade einen halbprivaten balkon und zusätzlich einen balkon auf der gebäudeausseite



1. og

4.OBERGESCHOSS 1:500

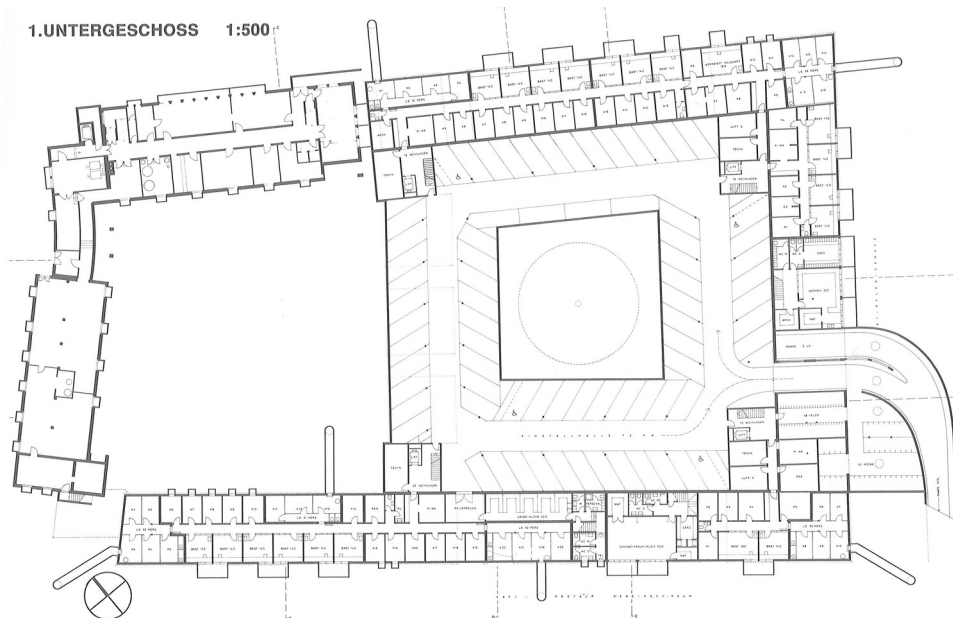


dg

im dg vier gemeinschaftliche dachterrassen neben den waschküchen

gymnastikraum, werkstätten, bastelräume und tiefgaragen im kg

1.UNTERGESCHOSS 1:500



1. ug

flächen

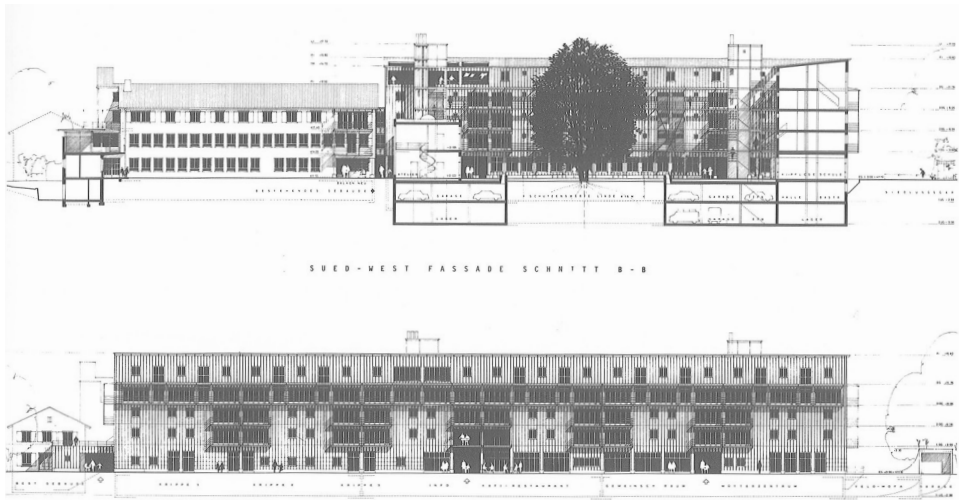
grundstücksfläche 8354 m²

überbaute fläche 3031 m² (36% der Grundstfl.)

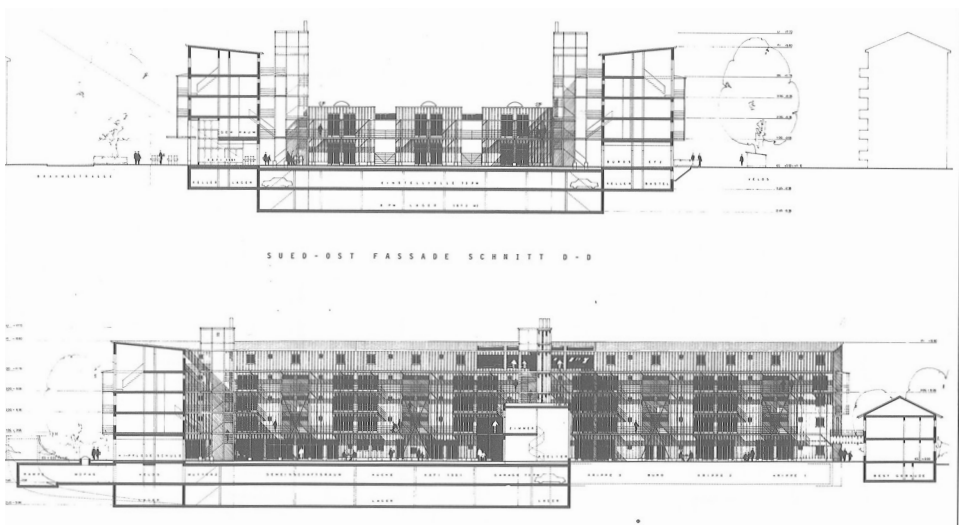
bebauungsdichte 1.1

bruttogeschossfläche 9202 m²

davon wohnungen 7014 m²



süd-west fassaden



süd-ost und nord-ost fassade